

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

|   |                |                 |      |
|---|----------------|-----------------|------|
| 法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等 | 事業名            | 地区名             | 事業主体 |
|   | その他施設の整備に関する事業 | 浜吉田<br>(いちご選果場) | 巨理町  |

|                                    |   |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
|------------------------------------|---|------------|-------------|---------|-----------|-------------------------------|------------|--------|-------|--|
| 図面記号                               |   |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
| G地区                                |   |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
| 1 当事者の住所等<br>(※1)                  | 当事者の別   | 氏名         | 捺印          | 住所      |           |                               |            |        |       |  |
|                                    | 譲受人   | 別紙記載のとおり   |             |         |           |                               |            |        |       |  |
|                                    | 譲渡人   |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
| 2 土地の所在等                           | 土地の所在   | 地番         | 地目          |         | 面積<br>(㎡) | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合<br>(※2) |            | 土地利用区分 |       |  |
|                                    |   |            | 登記簿         | 現況      |           | 権利の種類                         | 権利者の氏名又は名称 | 農振法    | 都市計画法 |  |
|                                    | 別紙記載のとおり  |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
|                                    |   |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
|                                    |   |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
|                                    |   |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
|                                    |   |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
| 計                                  | ㎡(田 ㎡、畑 ㎡)  |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |
| 3 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容            | 権利の種類   | 権利の設定、移転の別 | 権利の設定、移転の時期 | 権利の存続期間 | その他       |                               |            |        |       |  |
|                                    | 使用賃借権   | 設定         | 平成24年7月     | 5か月     |           |                               |            |        |       |  |
| 4 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要 | <p>①土砂の流出その他の被害防除<br/>土砂の流出防止措置としては、法面を安定勾配とする。法面を設けられない部分は擁壁を配置する。雨水については、道路側溝により集水し調整池で流量調整を行った後放流する。汚水排水については、個別に浄化槽を設置の上、いちご団地の造成とともに整備する排水路に放流する予定である。</p> <p>②農道及び農業用排水路の機能確保<br/>開発地内に存する農道及び農業用排水路については、土地改良区と協議する。</p> |            |             |         |           |                               |            |        |       |  |

## (別紙) 土地の所在等

| 所 在   | 地番   | 地 目 |     | 面 積<br>(㎡) | 土地利用区分 |                      |
|---|------|-----|-----|------------|--------|----------------------|
|   |      | 登記簿 | 現 況 |            | 農振法    | 都 市<br>計画法           |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 54-2 | 田   | 田   | 1,410.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 55-1 | 田   | 田   | 1,687.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 55-2 | 田   | 田   | 1,312.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 29-1 | 田   | 田   | 581.00     | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 56-1 | 田   | 田   | 2,442.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 29-3 | 田   | 田   | 1,383.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 29-4 | 田   | 田   | 4,229.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 31-2 | 田   | 田   | 1,677.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 32-2 | 田   | 田   | 1,023.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 31-3 | 田   | 田   | 2,347.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 53   | 田   | 田   | 3,000.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 巨理郡巨理町吉田字下新田                                | 54-1 | 田   | 田   | 1,589.00   | 農用地    | 非線引き都市計画<br>区域の用途地域外 |
| 計 12 筆      22,680.00㎡ (田 22,680.00㎡、畑 - ㎡) |      |     |     |            |        |                      |